

PROJET DE RÉFÉRENCE
**AUBERGE
EISENBahn,
WEINFELDEN**

L'Auberge Eisenbahn gère efficacement son énergie. La recette est simple : act fournit des mesures prêtes à l'emploi à partir d'une offre tout-en-un.

act Agence Cleantech Suisse

Mühlegasse 29

8001 Zürich

Tél. 058 750 05 03

info@act-suisse.ch

www.act-suisse.ch

act AGENCE
CLEANTECH
SUISSE 



**Efficacité
énergétique**
**Protection
du climat**

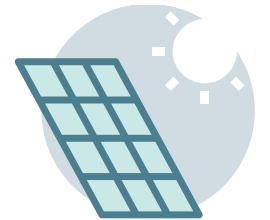
act-suisse.ch

**Et en dessert : une facture
énergétique à moindre coût**

Top des mesures



Renouvellement
de toutes les fenêtres



Construction
d'une installation photovoltaïque



Remplacement
de toutes les lampes par des LED



50 000 kilowatt-
heures d'électricité économisées

Chez Sybille et Reto Lüchinger, la cuisine est excellente. Mais les deux propriétaires ne se contentent pas de sortir des sentiers battus. Depuis qu'ils ont repris le «Eisenbahn» en 2009, ils gèrent l'auberge avec prévoyance. Leur objectif est de pouvoir céder leur entreprise en parfait état.

« Nous réalisons des rénovations qui nous permettent de réduire notre consommation d'énergie », d'après Reto Lüchinger, qui nous explique sa philosophie. C'est sa contribution pour léguer un environnement intact aux générations futures. En parallèle, Lüchinger a aussi une réflexion d'entrepreneur. Il sait que les économies d'énergie permettent souvent de rentabiliser les investissements après quelques années seulement.

Pour les petites entreprises, il est souvent difficile d'avoir une vue d'ensemble des nombreux programmes d'efficacité.

Pour les petites entreprises, il est souvent difficile d'avoir une vue d'ensemble des nombreux programmes d'efficacité. En particulier, si comme les Lüchinger, vous tournez à plein régime.

Franz Portmann, spécialiste en énergie, a donc été d'une aide précieuse. Le professionnel a sélectionné les programmes les plus intéressants parmi tous ceux qui peuvent exister et a conçu une offre complète. Une tâche laborieuse que le client devrait faire lui-même en d'autres circonstances.

Le pack recommandé est parfaitement adapté aux PME.

Portmann a conseillé aux aubergistes le produit « PEIK sur abonnement ». Le pack est parfaitement adapté aux PME. Les clients bénéficient d'une analyse approfondie, d'un support sur 3 ans et d'aides au financement provenant de plusieurs organismes : SwissEnergy, la Fondation suisse pour le climat et le canton de Thurgovie ont apporté une contribution considérable aux frais de conseil et à la réalisation des mesures.

Franz Portmann a calculé le coût des mesures et le niveau d'économie d'énergie. De cette façon, les aubergistes ont pu échelonner les différentes mesures de manière adaptée. Premièrement, ils ont remplacé toutes les lampes par des LED, qui préservent le caractère cosy

de l'« Isebähnli ». Les nouvelles lampes consomment près de 7000 kilowattheures d'électricité en moins par an.

Un défi majeur a été le remplacement des fenêtres et la construction d'une installation photovoltaïque sur le toit du bâtiment, classé monument historique. Ici, le spécialiste avait besoin de toutes ses compétences en négociation. Finalement, il a trouvé une solution avec laquelle les autorités de la préservation des monuments ont donné leur accord. Dès le premier mois, le système solaire a produit plus de 3000 kilowattheures.

Contrairement à d'autres prestataires, act accompagne également dans la mise en œuvre de toutes les mesures.

Contrairement à d'autres prestataires, Franz Portmann accompagne également dans la mise en œuvre pratique des mesures. Reto Lüchinger est content que le spécialiste en énergie act puisse autant le décharger : « act nous offre un programme d'économies condensé. S'il s'agissait d'un menu, il figurerait immédiatement sur la carte de notre restaurant. »



« Un suivi détaillé nous montre chaque année le niveau d'énergie déjà économisé. »

Sybille et Reto Lüchinger,
Hôtes



« Il existe un énorme potentiel d'économies dans les petites entreprises de notre pays. Et les mesures sont économiquement rentables ! »

Franz Portmann,
Spécialiste en énergie act responsable